DEWAN PERWAKILAN RAKYAT DAERAH
KABUPATEN TORAJA UTARA

Jalan: DR. Ratulangi Nomor 72 Rantepao 91831
Website : www.dprdtorut.com E-Mail : dprdtorajautara2024@gmail.com

Rantepao, 6 Oktober 2026

Nomor : 170/412 /X/2026/DPRD
Sifat : Penting
Lampiran : -
Perihal : **Rapat Kerja**

Yth. **1. Rekan Pimpinan DPRD Kabupaten Toraja Utara**
2. Pimpinan dan Anggota Komisi II DPRD Kabupaten Toraja Utara
Di –
Tempat

Dalam rangka pelaksanaan tugas dan fungsi DPRD Kabupaten Toraja Utara, khususnya dalam pembahasan dan pengawasan terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD), maka dipandang perlu untuk melaksanakan rapat dalam rangka memperoleh informasi terkait progress Pendapatan Asli Daerah (PAD) Kabupaten Toraja Utara.

Sehubungan dengan hal tersebut, kami mengundang Bapak/Ibu Pimpinan dan Anggota Komisi II DPRD Kabupaten Toraja Utara untuk hadir dalam rapat yang akan dilaksanakan pada:

Hari / Tanggal : Rabu, 7 Oktober 2026
Waktu : 10.00 WITA
Tempat : Ruang Rapat Komisi II DPRD Kabupaten Toraja Utara
Agenda : Pembahasan Progres Pendapatan Asli Daerah
Pakaian : Pakaian Sipil Harian (PSH)

Demikian surat ini disampaikan. Atas perhatian dan kerja sama yang baik, kami ucapkan terima kasih.

KETUA,

HERMIN S. MATANDUNG

DEWAN PERWAKILAN RAKYAT DAERAH
KABUPATEN TORAJA UTARA

Jalan: DR. Ratulangi Nomor 72 Rantepao 91831
Website : www.dprdtorut.com E-Mail : dprdtorajautara2024@gmail.com

DAFTAR HADIR KOMISI 2

HARI/TANGGAL : Rabu, 7 Oktober 2026
KEGIATAN : Rapat Kerja Pembahasan Progres PAD Kabupaten Toraja Utara Tahun 2026
WAKTU : 13.00 Wita

NO	NAMA	JABATAN	TANDA TANGAN		KET.
1.	Dra. HERMIN S. MATANDUNG,M.MPd	KOORDINATOR	1.		DL / S / I /TK
2.	MARTHEN BIDA, SE	KOORDINATOR		2.	DL / S / I /TK
3.	PRIANTO SOMA, ST	KOORDINATOR	3.		DL / S / I /TK
4.	ANTONIUS SEMBEN	KETUA		4.	DL / S / I /TK
5.	DYLAN LAMMA PARURA, ST.,MM	WAKIL KETUA	5.		DL / S / I /TK
6.	YOPI RANTE MALIKU	SEKRETARIS		6. IZIN	DL / S / I /TK
7.	Ir. CALVIYN PARA'PAK TONDOK	ANGGOTA	7.		DL / S / I /TK
8.	BUBUN BORONG	ANGGOTA		8.	DL / S / I /TK
9.	SEMUEL SAMPEALI	ANGGOTA	9.		DL / S / I /TK
10.	AGUS TUKU SARIRA, S.Pi	ANGGOTA		10.	DL / S / I /TK
11.	SOLEMAN GANNA MASSELENG, SE	ANGGOTA	11.		DL / S / I /TK
12.	ARISTON SEMPANG RUMENGAN,S.Kom	ANGGOTA		12.	DL / S / I /TK
13.	ALAM LAMBA, ST	ANGGOTA	13.		DL / S / I /TK

DEWAN PERWAKILAN RAKYAT DAERAH
KABUPATEN TORAJA UTARA
KOMISI II

KETUA,

ANTONIUS SEMBEN

SEKRETARIS,

YOPI RANTE MALIKU

DEWAN PERWAKILAN RAKYAT DAERAH
KABUPATEN TORAJA UTARA

Jalan: DR. Ratulangi Nomor 72 Rantepao 91831
Website : www.dprdtorut.com E-Mail : dprdtorajautara2024@gmail.com

Rantepao, 6 Oktober 2026

Nomor : 170/413 /X/2026/DPRD
Sifat : Penting
Lampiran : -
Perihal : **Rapat Kerja**

Yth. **Bupati Toraja Utara**
Di –
Tempat

Dalam rangka pelaksanaan tugas dan fungsi DPRD Kabupaten Toraja Utara, khususnya dalam pembahasan dan pengawasan terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD), maka dipandang perlu untuk melaksanakan rapat dalam rangka memperoleh informasi terkait progress Pendapatan Asli Daerah (PAD) Kabupaten Toraja Utara.

Sehubungan dengan hal tersebut, dimohon kepada saudara Bupati untuk menghadirkan Kepala Badan Pendapatan Daerah untuk hadir dalam Rapat Kerja yang akan dilaksanakan pada:

Hari / Tanggal	: Rabu, 7 Oktober 2026
Waktu	: 10.00 WITA
Tempat	: Ruang Rapat Komisi II DPRD Kabupaten Toraja Utara
Agenda	: Pembahasan Progres Pendapatan Asli Daerah
Pakaian	: Yang berlaku pada hari itu

Demikian undangan ini disampaikan, atas perhatian dan kehadirannya diucapkan terima kasih

KETUA,

HERMIN S. MATANDUNG

PEMERINTAH KABUPATEN TORAJA UTARA
SEKRETARIAT DPRD

Jalan: DR. Ratulangi Nomor 72 Rantepao 91831
Website : www.dprdtorajautara.com E-Mail : dprdtorajautara2024@gmail.com

DAFTAR HADIR

Hari / Tanggal : Rabu, 7 Oktober 2026
Acara : Rapat Kerja Pembahasan Progres PAD Kabupaten Toraja Utara Tahun 2026
Waktu : 13.00 Wita

NO	N A M A	JABATAN	TANDA TANGAN
1,	Alexander. Lumbang Tiku	Ka. Bapenda	1
2,	MATIUS SAMPELALONG	Ka BKAD	2,
3,	Mika Bandaso	Sekwa	3
4,	Fartin Rante Allo	Humas DPRD	4,
5,	yospina pagala	Analis kebijakan	5
6,	Yusten Dendang	Staf	6,
7,	Yacolina · T	Staf	7
8,	Novita S.	Staf	8,
9,	Siti Widayadi	"	9
10,	Ignasius Alabiki	"	10,
11,	Usman	Pendamping Kompsi II	11
12,	Lien	Staff	12,
13,	Leoni	-11-	13
14,	MARLIN	— " —	14,
15,	Kosriani R.	kabag. fasilitasi	15 R.
16,	Agustino yefi s	staff	16,
17,	ANDREW KRESNA	Staff	17
18,	ALVIS P	Staf	18,
19,	Siah	Staf	19
20,	Yusten Dendang	Staf	20,
21,	Khairin Agustiani Pratama	Mahasiswa KKN	21
22,	Glodi Putri	Mahasiswa Magang	22,
23,			23

NO	N A M A	JABATAN	TANDA TANGAN
24,			24,
25,			26
26,			26,
27,			27
28,			28,
29,			29
30,			30,
31,			31
32,			32,
33,			33
34,			34,
35,			35
36,			36,
37,			37
38,			38,
39,			39
40,			40,
41,			41
42,			42,

MENGETAHUI :
SEKRETARIS DPRD,

MIRA BANGALINO, S.STP.,M.Tr.AP
NIP : 19790729 199711 2 001
Pembina Utama Muda , IV/c

DEWAN PERWAKILAN RAKYAT DAERAH
KABUPATEN TORAJA UTARA

Jalan: Dr. Ratulangi Nomor 72 Rantepao 91831

Website : www.dprdtorajautara.com E-Mail : dprdtorajautara2024@gmail.com

CATATAN RAPAT KOMISI II

I. PELAKSANAAN RAPAT :

- Hari : Rabu
- Tanggal : 07 Oktober 2026
- Jam Panggilan : 10.00 WITA
- Tempat : Ruang Rapat DPRD Kabupaten Toraja Utara
- Waktu Pembukaan Rapat : 13.40 WITA
- Waktu Penutupan Rapat : 15.53 WITA

II. JENIS RAPAT : Rapat Komisi II

III. SIFAT RAPAT : Terbuka untuk Umum

IV. ACARA RAPAT : Rapat Kerja Komisi II dalam rangka Pembahasan Progres Pendapatan Asli Daerah

DENGAN SUSUNAN ACARA SEBAGAI BERIKUT :

1. Pengantar rapat oleh Dra. Hermin S. Matandung, M.MPd.
2. Doa dipimpin oleh Ir. Calviyn Para'pak Tondok
3. Pembukaan rapat oleh Dra. Hermin S. Matandung, M.MPd.
4. Babakan pembicaraan
5. Doa penutup dipimpin oleh Kepala Badan Pendapatan Daerah, Alexander Limbong Tiku, S.H., M.H.
6. Penutupan rapat oleh Dra. Hermin S. Matandung, M.MPd.

V. I. PIMPINAN RAPAT :

1. NAMA : Dra. Hermin S. Matandung, M.MPd.
2. JABATAN : Koordinator Komisi II DPRD Kabupaten Toraja Utara

II. PENDAMPING PIMPINAN RAPAT :

1. NAMA : Antonius Semben
2. JABATAN : Ketua Komisi II DPRD Kabupaten Toraja Utara

VI. PENCATAT :

1. NAMA : Justina Lebang, ST., M.H
2. JABATAN : Perisalah Legislatif Ahli Muda

VII. PESERTA RAPAT :

1. **Pimpinan dan Anggota Komisi II DPRD Kabupaten Toraja Utara**

No.	N a m a	Kedudukan dalam Komisi II	Keterangan				
			Hadir	Izin	Sakit	Tugas Luar	Ket.
1.	Dra. Hermin S. Matandung, M.MPd.	Koordinator	✓	-	-	-	
2.	Marthen Bida, SE	Koordinator	-	✓	-	-	
3.	Prianto Soma, S.T.	Koordinator	-	✓	-	-	
4.	Antonius Semben	Ketua	✓	-	-	-	
5.	Dylan Lamma Parura, ST.,MM	Wakil Ketua	-	✓	-	-	
6.	Yopi Rante Maliku	Sekretaris	-	✓	-	-	
7.	Ir. Calviyn Para'pak Tondok	Anggota	✓	-	-	-	
8.	Bubun Borong	Anggota	✓	-	-	-	
9.	Semuel Sampeali	Anggota	✓	-	-	-	
10.	Agus Tuku Sarira, S.Pi	Anggota	-	✓	-	-	
11.	Soleman Ganna Masseleng, SE	Anggota	✓	-	-	-	
12.	Ariston S. Rumengan, S.Kom	Anggota	-	✓	-	-	
13.	Alam Lamba, ST	Anggota	-	✓	-	-	
J u m l a h		**13**	**6**	**7**	**-**	**-**	

2. **Eksekutif Kabupaten Toraja Utara :**
   1. Badan Pendapatan Daerah
   2. Badan Keuangan dan Aset Daerah

VIII. KESIMPULAN :

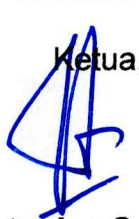
1. Badan Pendapatan Daerah (Bapenda) menyampaikan bahwa optimalisasi Pendapatan Asli Daerah (PAD) masih perlu dibahas bersama sejumlah Organisasi Perangkat Daerah (OPD), khususnya Dinas Pariwisata, Dinas Lingkungan Hidup, dan Dinas Pekerjaan Umum dan Tata Ruang (PUTR) terkait Persetujuan Bangunan Gedung (PBG). Sehubungan dengan hal tersebut, Bapenda meminta Komisi II untuk memanggil OPD terkait guna membahas upaya peningkatan PAD dan kendala yang dihadapi.
2. Bapenda menyampaikan bahwa pemungutan pajak parkir saat ini baru dilakukan terhadap Rumah Sakit Elim untuk menagih tunggakan tahun 2024 berdasarkan hasil pemeriksaan Badan Pemeriksa Keuangan, sedangkan pendataan pajak parkir

di Rumah Sakit Pongtiku dan sejumlah pasar modern masih berlangsung. Selain itu, Bapenda sedang memproses Perjanjian Kerja Sama (PKS) dengan Kejaksaan serta akan memanggil pihak hotel yang masih memiliki tunggakan pajak untuk menindaklanjuti kewajiban pembayaran pajaknya.

3. Terkait Pajak Bumi dan Bangunan, Bapenda akan melakukan pemutakhiran data Zona Nilai Tanah (ZNT), Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB), serta data objek dan subjek Pajak Bumi dan Bangunan untuk mendukung optimalisasi penerimaan PAD.
4. Komisi II DPRD Kabupaten Toraja Utara meminta Bapenda menyiapkan data target dan realisasi PAD, upaya peningkatan, serta kendala yang dihadapi setiap OPD pengampu PAD, termasuk data tunggakan PAD pada OPD, kelurahan, dan wajib pajak sebagai bahan evaluasi.
5. Komisi II DPRD Kabupaten Toraja Utara meminta peningkatan target PAD dalam APBD Perubahan perlu disesuaikan dengan potensi dan kemampuan realisasi pendapatan daerah. Target yang tidak didasarkan pada perhitungan realistis berisiko tidak tercapai dan berdampak pada kemampuan keuangan daerah untuk membiayai program dan kegiatan Tahun Anggaran Tahun 2026.
6. Komisi II DPRD Kabupaten Toraja Utara bersama Bapenda melakukan pengawasan terhadap pelaksanaan pemungutan pajak dan retribusi daerah guna mengoptimalkan penerimaan PAD.

DEWAN PERWAKILAN RAKYAT DAERAH
KABUPATEN TORAJA UTARA
KOMISI II

Ketua,



Antonius Semben

LAPORAN DOKUMENTASI

Hari/Tanggal : Rabu, 07 Oktober 2026
Tempat : Ruang Rapat DPRD Kabupaten Toraja Utara
Acara : Rapat Kerja Komisi II dalam rangka Pembahasan Progres Pendapatan Asli Daerah



